

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z WÓZKOWNI ZLOKALIZOWANYCH W ZASOBACH
KOSZALIŃSKIEGO TBS Sp. z o.o.**

§1

1. Pomieszczenia wspólnego użytkowania, zwane dalej „wózkowniami”, służą wszystkim użytkownikom lokali mieszkalnych w danej klatce schodowej i używanie ich jest bezpłatne.
2. Ogólny nadzór nad wykorzystaniem wózkowni przez lokatorów sprawuje administracja Koszalińskiego TBS sp. z o.o.

§2

1. Wszyscy użytkownicy wózkowni mają obowiązek wspólnie dbać o czystość i porządek oraz właściwy stan techniczny pomieszczenia
2. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uszkodzeń, należy niezwłocznie powiadomić Koszaliński TBS s p. z o.o. W przypadku pożaru dodatkowo Straż Pożarną i Policję.

§3

Z wózkowni należy korzystać w sposób niezakłócający spokoju sąsiadów, szczególnie w godzinach 22.00 – 6.00,

§4

Każdy użytkownik wózkowni korzysta z niej na własną odpowiedzialność i nie może rościć z tego tytułu, żadnych praw materialnych i niematerialnych wobec Koszalińskiego TBS Sp. z o.o.

§5

Wózkownie służą do przechowywania wyłącznie:

- a/ wózków dziecięcych dla mieszkańców posiadających dzieci do lat 4,
- b/ rowerów,
- c/ wózków inwalidzkich.

§6.

W wózkowni ZABRONIONE JEST:

- a/ Przechowywanie motocykli, motorowerów, skuterów, rowerów i hulajnóg z napędem spalinowym/elektrycznym,
- b/ Składowania materiałów łatwopalnych, żrących lub wybuchowych,

c/ Składowania rzeczy będących wyposażeniem mieszkań lub będących pożywką dla gryzoni,

d/ Pozostawiania materiałów gnijących i rozkładających się,

e/ Wykonywanie czynności naprawczych sprzętu wymienionego w § 5, mogących trwale zanieczyścić pomieszczenie /np. malowanie rowerów, smarowanie łańcuchów, mycie sprzętu/.

f/ Dokonywania przeróbek instalacji elektrycznej /np. montażu gniazd/.

g/ Dokonywania przeróbek pomieszczenia / montaż półek, regałów, stojaków/ bez zgody Koszalińskiego TBS sp. z o.o.

h/ Składowanie innych rzeczy ruchomych niż wymienione w §5.

§7

W przypadku przechowywania rzeczy zabronionych, wskazanych w §6, zastosowanie mają zasady usuwania ruchomości z ciągów komunikacyjnych w budynkach pozostających w zasobach Koszalińskiego TBS sp. z o.o.

§8

Regulamin wchodzi w życie z dniem 06.08.2026r.


PREZES ZARZĄDU
Paweł Reck